

Objekt: LASTEAEDE KRÕLL

Aadress: Anne 67, Tartu

TREA külastus: 11.08.2010

Ehitus aasta: 1975	Pindala (köetav pind) : 2769,2 m ²
Korruseid: 2	Ruumala: 9837 m ³
Konstruksioon: r/b paneel	Kontaktisik: majandusjuhataja – Jane Kudo Tel: 52 072 75/7461 482 e-mail: jane.kudo@post.raad.ee Juhataja: Piret Koiduaru Tel: 7461 482
Kütja: AS Tartu Keskkatlamaja - Fortum	

Oluline info külastusest

Lasteaia mured

- Saalis on õhuvahetus aeglane, mis muudab sisekliima raskeks. Päike soojendab ka ruumi mõlemalt poolt
- Keldri soojatorude isoleerimata, mis annaksid sooja kokkuhoiu
- Välisuste vahetus, kuna need ei pea sooja (Pilt 1)
- Otsa rühmad lähevad päiksega väga soojaks

Hoone sisekliima

- Rühmasid ja teisi ruume pidevalt tuulutatakse ja koridoris, kus päike paistab liialt peale, siis seal keeratakse termostaadiga temperatuur madalamaks
- Probleemsed ruumid on nõudepesuruumid, kuna seal ei ole akent ja ventilatsiooniavad võivad olla ka umbes. Pidevalt peab uksi lahti hoidma, et väikest nõudepesuruumi tuulutama.

Hea näide

- Lasteaia enda jõudude ja ressurssidega on vahetatud kõik radiaatorid alates 2001 aastast kuni 2009 suveni, mis on küttearveid kokku hoidnud ja sisekliima kontrollitavaks teinud
- Plastakendega tuulutatakse pidevalt rühmasid
- Katust pidevalt lapitakse ja tilkumisprobleeme ei ole

Peamised elektriseadmed

- Köögi seadmed – ventilatsioon, külmikud, katlad, elektriplaadid, ahjud
- Igas rühmas on arvuti ja nõudepesumasin.

TREA ettepanek

- Isoleerida keldri torustik, mis annab sooja kokkuhoiu

Tartu Regiooni Energiaagentuur MTÜ
Riia 185 Tartu 51014
Reg kood 80292666
a/a SEB 10220103837018

GSM: +372 5558 1508
Tel: +372 7 635 374
Fax: +372 746 0519

- Vahetada välja vanad välisüksed ja soojustada selle kõrval olev sein.
- Puhastada ventilatsiooniavasid nõudepesuruumides
- Otsa ruumidesse paigaldada otsese päikese kiirguse ära hoidmiseks päikesevarjud või katta klaasid kilega, mis peegeldavad otsesed päikese kiired eemale.
- Arvutid iga õhtu lülitiga pikendusjuhtmega välja lülitada



Pilt1. Sooja mittepidavad vanad välisüksed