



Objekt: LASTEAED RUKKILILL

Address: Sepa 18, Tartu

TREA külastus: 06.10.2010

Ehitus aasta: 1971	Pindala (köetav pind): 805 m ²
Korruseid: 2	Ruumala: 3210 m ³
Konstruksioon: tellis	Kontaktisik: Juhtaja – Kaja Vaabel Tel: 7361 625
Kütja: AS Tartu Keskkatlamaja – Fortum	

Oluline info külastusest

Kriitilised probleemid

- Lasteaia sõimerühma on jahedad ja seal on elektriküte pesemisruumis ning teisaldatavad radiaatorid rühmaruumides. (3 x radiaatorid)

Lasteaia mured

- Katuse ajab vahel kergelt läbi

Hoone sisekliima

- hoone sisekliima on normaalne.

Lasteaia enda jõudude ja ressursidega

- 2001 paigaldati andur, mis muudab küttesüsteemi sooja vastavalt välistemperatuurile
- 2003 Elektrisüsteemi vahetus
- 2004 aastal akende vahetus ja katuse lappimine
- 2010 parandati välisvalgustus

Peamised elektriseadmed

- Köögi seadmed - 5x külmkapid, 3 x köögiseadmed, konvetsiooniahhi, 2 x pliiti, vana vent. seade
- Pesemisruum – 2 x pesumasin
- Rühmaruumid x 5 arvutid ja kabinetid x 5 arvutid

Tartu Regiooni Energiaagentuur MTÜ
Riia 185 Tartu 51014
Reg kood 80292666
a/a SEB 10220103837018

GSM: +372 5558 1508
Tel: +372 7 635 374
Fax: +372 746 0519



TREA ettepanek

- Kuna 2011 aasta algul planeeritakse suurem rekonstrueerimine, siis ei ole otstarbekas erilisi ehitustöid enne planeerida.
- Üle tuleks vaadata hoone otsa sõimerühmade ruumid, et seal soojem oleks.
 1. Sõimerühmadesse tuleks paigaldada suuremad radiaatorid ja küttesüsteem uuesti tasakaalustada.
 2. Mõelda võib ka mõned puu maha võtmist, kuna tihedamad okaspuud takistavad päikese jõudmist otsaseina, kus on sõimerühm
- Katus tuleb iga aasta üle vaadata, et ei oleks läbijookse